

mooi leven huis

H E E R D E



MOOI LEVEN HUIS HEERDE

Beleidsplan 2020-2023

'Voor een leven zoals wij dat zelf ook zouden willen leven'.

Gegevens

Stichting Mooi Leven Huis Heerde
Veerstraat 22
8181 VT HEERDE
T: 06-81 36 75 71
E: info@mooilevenhuisheerde.nl
W: www.mooilevenhuisheerde.nl
KvK: 77319303
RSIN: 860969940
IBAN: NL11 RABO 0356 2367 22



Bestuur Stichting Mooi Leven Huis Heerde:

Voorzitter: Diana Beekman
Secretaris: Emma Schurink
Penningmeester: Hanny Logtenberg
Lid: Herbert Bastiani
Lid: Paul van Daltsen

Partners

De hieronder genoemde organisaties hebben tot nu toe de stichting Mooi Leven Huis Heerde op enigerlei wijze ondersteund:



Inleiding

In 2018 hebben wij, een groep ouders van kinderen met een beperking, het initiatief genomen om te starten met het opzetten van een woonvorm met zorgverlening en (in of in de nabijheid) arbeid, dag- en vrijetijdsbesteding in Heerde. We zijn enthousiast geworden na een oriënterend gesprek met Co de Gooyer en Paul van Dalfsen van Nabij Netwerk.

Zij hebben het concept Mooi Leven bedacht en een woonvorm helpen opzetten in Bennekom. Het gaat daar om een huis voor wonen en dagbesteding bedoeld voor 27 mensen met een zeer ernstig meervoudige beperking. Zij noemen het huis: "Mooi Leven Huis Bennekom". Dit Mooi Leven Huis gaat draaien op het concept 'Mooi Leven'. Dit concept past bij de initiatiefnemers.

Het Mooi Leven Huis Heerde is bedoeld voor mensen, die net als onze kinderen, een beperking hebben. Ons ideaal is om een woonvorm te creëren voor mensen die vanwege hun beperking, zorg en ondersteuning nodig hebben en die qua gedrag en karakter zo goed mogelijk bij elkaar passen. Het uitgangspunt daarbij is een optimale afstemming tussen wonen, arbeid, dag- en vrijetijdsbesteding en zorg, gericht op een mooi leven midden in de samenleving van de gemeente Heerde, voor onze kinderen, op basis van hun mogelijkheden en gericht op het verder ontwikkelen en/of behouden van hun vaardigheden.

Ons idee is dat deze combinatie van wensen het beste gerealiseerd kan worden in samenwerking met een woningcorporatie of (als dat niet mogelijk blijkt te zijn) een andere investeerder en de gemeente Heerde. Wij hopen daarbij op een passende plek, in een veilige maar tevens attractieve en uitdagende omgeving.

Voor de uiteindelijke realisatie is nieuwbouw of verbouw van een bestaande voorziening noodzakelijk. Wij hebben daarom verdere stappen naar de concretisering in het projectplan dat is geschreven gezet. Deze zijn gebaseerd op onze eigen wensen, de input van Nabij Netwerk, ervaringen elders en door raadpleging van (ervarings)deskundigen en literatuur. We laten in dit plan zoveel mogelijk aspecten aan de orde komen. Uiteraard is en blijft het niet meer dan een eerste inventarisatie.

Dit beleidsplan vormt de basis voor de verdere ontwikkeling van het Mooi Leven Huis Heerde.

Heerde, januari 2021

Diana Beekman, Emma Schurink, Hanny Logtenberg, Herbert Bastiani en Paul van Dalfsen

1. Strategie

1.1 Missie.

Onze missie is het realiseren van een woon- en leefplek, in de gemeente Heerde, voor mensen met een lichamelijke en/of verstandelijke beperking, waarbij naast wonen en zorg ook (in of in de nabijheid) afwisselende en uitdagende arbeid, dag- en vrijetijdsbesteding wordt geboden.

*“Onze kinderen verdienen een leven,
zoals wij dat zelf zouden willen leven.”*

Het doel is om de bewoners een **Mooi Leven** te geven, op basis van hun behoeften en mogelijkheden, bij de invulling van wonen zorg, arbeid en/of dagbesteding en vrije tijd. Begrippen als huiselijkheid, veiligheid, uitdaging en participatie staan hierbij centraal. Het concept Mooi Leven (van Nabij Netwerk) zal de verbinding tussen leven en zorg stimuleren om te komen tot een werkend netwerk rondom de bewoner.

Een Mooi Leven Huis is een initiatief dat wordt gedragen door de ouders/verwanten. Zij leggen de basis voor een woonvorm voor hun kind/verwant. Een zorgaanbieder voegt in het lopende proces in. Vanaf dat moment ben je samen verantwoordelijk voor leven (ouders/verwanten) én zorg (zorgaanbieder) voor een bewoner van het Mooi Leven Huis. Voorwaarde is dat het gezin (met een kind met een beperking) centraal staat en door de zorg wordt bijgestaan. Zo borg je betrokkenheid van het warme netwerk en ontstaat er een constructie die duurzaam is en daardoor lang blijft bestaan. Medewerkers van het Mooi Leven Huis zijn verbonden met de visie maar zijn - dat leert de praktijk - helaas vaak passanten. Zorg te gast in het leven van het gezin. Mooi Leven.

1.2 Doelstelling

Onze doelstelling is het realiseren van een veilige, huiselijke en rustige woon-, werk- en leefomgeving in de gemeente Heerde, voor 30 mensen met een lichamelijke en/of verstandelijke beperking, waarbij naast wonen ook afwisselende en uitdagende dagbesteding wordt geboden.

Mooi leven betekent dat er goede, professionele zorg gegeven wordt door mensen die zich betrokken voelen bij onze bewoners en hun netwerk. De zorg beweegt mee in het leefritme van de bewoner en zijn naasten, ze bepalen samen welke zorg er gegeven wordt.

Mooi Leven is ook een zinvolle en passende invulling van de dag. Niet los van de omgeving, maar een actieve en gelijkwaardige betrokkenheid van het sociale netwerk en de leefomgeving.

1.3. Strategie

De strategie die voor het Mooi Leven Huis in Heerde valt uiteen in vier onderdelen, te weten:

- a. Het werven van adspirant-bewoners/gezinnen,
- b. Het laten aansluiten van een zorgaanbieder en een samenwerking aangaan,
- c. Het laten ontwikkelen en bouwen van het Mooi Leven Huis,
- d. Het ontwikkelen van een nieuwe samenleving in het Mooi Leven Huis.

Ad. a. Het werven van adspirant-bewoners/gezinnen

In eerste instantie zijn negen gezinnen gestart met gesprekken over vragen als: 'wie wonen er in het Mooi Leven Huis', 'is er sprake van alleen wonen of wordt ook dagbesteding aangeboden'. De ouders en hun kinderen/bewoners worden de motor worden van het Mooi Leven Huis. Het huis valt of staat met het aantal bewoners (de bezettingsgraad). Daarom is en wordt ingezet op het vergroten van de huidige groep adspirant bewoners en hun gezinnen.

Ad. b. Aansluiten van een zorgaanbieder

Zodra de groep van adspirant bewoners en hun gezinnen groot genoeg is en het proces aan de ouderkant loopt, is het nodig aansluiting te zoeken bij een zorgaanbieder. Van deze zorgaanbieder wordt verwacht dat zij met de ouders op reis gaat en – indien dat nodig is – facilitair kan zijn. De zorgaanbieder moet kiezen voor het concept Mooi Leven en willen ontdekken hoe zij een Mooi Leven Huis samen met de ouders mede mogelijk kunnen maken.

Ad. c. Ontwikkelen en bouwen van het Mooi Leven Huis

Een zorgaanbieder is ook nodig om de budgetten, die bewoners op basis van een WLZ-indicatie krijgen, te kunnen inzetten. In dit budget is een wooncomponent beschikbaar dat ingezet kan worden voor de realisatie van het Mooi Leven Huis. In die zin hebben de Stichting Mooi Leven Huis en de zorgaanbieder elkaar hard nodig. Alleen samen maak je Mooi Leven mogelijk.

In de zoektocht naar een geschikte locatie zal het initiatief bij de ouders liggen. De zorgaanbieder moet begrijpen dat zij niet de dominante partij zijn, in de zin van: zo doen wij dat. De zorgaanbieder sluit aan en faciliteert het proces, waarbij het

uiteindelijke resultaat zo is dat zowel de ouders en hun kinderen/bewoners als de zorgaanbieder een gebouw krijgen wat bij hen past.

Het gebouw herbergt uiteindelijk daar waar het om gaat: ouders en medewerkers geven samen vorm aan het leven van hun kinderen/bewoners. Ook hier kunnen ouders en zorgaanbieder, in het proces voor het openen van het Mooi Leven Huis in Heerde grote stappen maken.

Het Mooi Leven Huis Heerde wordt ontwikkeld en gebouwd door de markt en wordt uiteindelijk van een belegger gehuurd. De Stichting Mooi Leven Huis Heerde wordt door NabijNetwerk en de geselecteerde zorgaanbieder geholpen om ook deze ontwikkeling samen met ouders vorm te geven.

Ad. d. Samenleving in het Mooi Leven Huis.

Laten we ervan uit gaan dat er een gebouw ontwikkeld wordt dat past als een jas. Maar zonder een samenleving in het Mooi Leven Huis, die hard aan het werk gaat om Mooi Leven te realiseren, hebben we het snel koud. Dan is een gebouw alleen een hoop stenen. De kern van het Mooi Leven Huis moet gevormd worden door mensen.

Het gaat erom dat deze mensen (ouders, hun kinderen/bewoners en de zorgmedewerkers) samen worden gebracht en een verbinding gaan vormen. Ze moeten ervan overtuigd worden dat een relationele samenwerking en gelijkwaardigheid veel oplevert. Op weg naar het nieuwe 'wij', gaan zij samen sturen om het mogelijk maken. De rol van de ouders is niet beperkt tot die van consument, maar vraagt om een actievere en coöperatieve houding. Van de zorgmedewerkers wordt gevraagd dat zij hiervoor openstaan. De nieuwe samenleving ben je samen.

1.3. Het Mooi Leven Huis

1.3.1. Bekostiging

De kosten van de bewoners, die samen in het Mooi Leven Huis gaan wonen, worden gefinancierd vanuit de Wet Langdurige Zorg (WLZ), op basis van een indicatie (VG4 t/m VG8) Zorg In Natura (ZIN). Op dit punt onderscheidt ons initiatief zich van reguliere ouderinitiatieven. Veel van deze initiatieven worden op basis van Persoonsgebonden Budget (PGB) gefinancierd, waarbij het realiseren van huisvesting een hele andere opgave is. Er bestaat geen 'wooncomponent' in het PGB. De bewoner betaalt in dat geval zelf de huur.

Omdat de bewoner van het Mooi Leven Huis een indicatie heeft en deze kan verzilveren in ZIN, is er een zorgaanbieder nodig om het budget dat daaraan gekoppeld is ook in te kunnen zetten. Normaliter is het ook de zorgaanbieder die bepaalt hoe de huisvesting van cliënten plaatsvindt, hoe het gebouw er uit ziet en hoe de zorg wordt aangeboden. In dit initiatief voor een Mooi Leven Huis ligt het initiatief bij ouders. De zorgaanbieder sluit aan en faciliteert het proces, waarbij het uiteindelijke resultaat zo is dat zowel de ouders en hun kinderen/bewoners als de zorgaanbieder een gebouw krijgen wat bij hen past.

1.3.2. Het gebouw

Het initiatief voor het Mooi Leven Huis Heerde is er op gericht dat de bewoners kunnen wonen in een huiselijke, rustige en veilige omgeving, bij voorkeur in de gemeente Heerde. De voorkeur gaat hierbij uit naar nieuwbouw, waarbij de appartementen/studio's en algemene ruimten door een ontwikkelaar worden ontwikkeld en gebouwd en door een particuliere belegger worden verhuurd. De bewoners worden verdeeld over woongroepen van maximaal negen bewoners, waarbij de combinatie van de verschillende bewoners zodanig gemengd is, dat het er voor zijn elkaar en iets voor elkaar kunnen betekenen, ook maximaal mogelijk is.

Het gehele complex is rolstoeltoegankelijk. Iedere bewoner heeft de beschikking over een eigen appartement/studio met een woon- en slaapkamer en een eigen badkamer. Voor een deel van de bewoners zal in de eigen ruimte ook een keukenblokje (zonder koken) aanwezig moeten zijn en voorzieningen voor TV en internet. Vraag: waarom voor een deel van bewoners? Op deze wijze heeft elke bewoner de gelegenheid om onafhankelijk van de groep bezoek te ontvangen of zijn/haar eigen tijd in te vullen. Daarnaast is er per groep van maximaal acht (8) of negen (9) bewoners een gezamenlijke woonkamer met keuken aanwezig.

Naast wonen is het de bedoeling om in of rondom het Mooi Leven Huis voldoende ruimte en gelegenheid te bieden voor individuele en gezamenlijke activiteiten van de bewoners. Om dit mogelijk te maken, is het de bedoeling om in het huis of op het buitenterrein extra ruimtes te realiseren.

We zien het Mooi Leven Huis Heerde bij voorkeur aan de rand van het dorp, met het centrum en de winkels op loopafstand. Hierdoor zijn de mogelijkheden om contact te zoeken met de buurt en andere lokale instellingen groter. We kijken daarbij niet alleen naar wat de omgeving kan betekenen voor het huis, maar vooral ook wat het Mooi Leven Huis kan betekenen voor de omgeving.

2. Organisatie

Zorgprofessionals, verwanten en vrijwilligers gaan intensief en gelijkwaardig samenwerken om in het Mooi Leven Huis een Mooi Leven op basis van individuele behoeften en mogelijkheden te realiseren. Voor de professionele zorg kiezen we, zoals al eerder gezegd, voor een samenwerkingsverband met een zorgaanbieder. Zij gaan samen met ons het Mooi Leven concept verder vorm geven. Maar hoe komen we tot deze eindsituatie?

2.1. Stichting Mooi Leven Huis Heerde

De initiatiefnemers hebben, in samenspraak met de betrokken ouderparen en NabijNetwerk, gemeend dit proces niet zelf te trekken. Op 12 februari 2020 is – in samenspraak met de betrokken ouders – de Stichting Mooi Leven Huis Heerde opgericht. Het bestuur (dat onbezoldigd is) bestaat uit:

| | |
|-----------------|------------------|
| Voorzitter: | Diana Beekman |
| Secretaris: | Emma Schurink |
| Penningmeester: | Hanny Logtenberg |
| Lid: | Herbert Bastiani |
| Lid: | Paul van Daltsen |

Het bestuur verricht alle werkzaamheden, doet voorbereidend werk die nodig is om het initiatief verder tot wasdom te laten komen. De aangesloten gezinnen werken, tijdens bijeenkomsten, met hen samen. Draagvlak is het doel. Het bestuur zorgt ook voor de contacten naar buiten toe (bijv. de gemeente Heerde of de PR) en houdt de ontwikkelingen in en rondom het dorp goed in het oog.

Vanuit het bestuur kunnen opdrachten naar de werkgroepen (zie verderop) uitgezet worden. Aan iedere werkgroep neemt een bestuurslid deel. Het bestuurslid is niet de voorzitter van de werkgroep en heeft ook geen trekkende of sturende rol. Hij of zij kan zorgen voor relevante informatie uit het bestuursoverleg naar de werkgroep. De werkgroep kan wensen, ideeën, adviezen teruggeven aan het bestuur.

2.2. Oudergroep

De oudergroep en hun kinderen/de bewoners vormen het hart van het Mooi Leven Huis. Deze groep wordt betrokken bij alle zaken die er rond het Mooi Leven Huis Heerde gebeuren. Er worden regelmatig informatieavonden georganiseerd, waarbij het bestuur alle ouders bijpraat over de ontwikkelingen. Het bestuur stimuleert de onderlinge betrokkenheid bij het Mooi Leven Huis door inhoudelijk met de ouders aan het werk te gaan.

Samen “bouwen” aan een Mooi Leven Huis begint met samen denken. Over de vragen wat Mooi Leven voor de bewoners inhoudt, wat dat betekent voor de zorg en dagbesteding, hoe het huis eruit moet gaan zien en hoe de verbinding met andere

gezinnen wordt. Om al deze vragen goed en doordacht te beantwoorden gaan we werken in vier actieve werkgroepen. Deze werkgroepen zijn:

- Werkgroep Verbinden Binnen
- Werkgroep Verbinden Buiten
- Werkgroep Woonwereld
- Werkgroep Mooi Leven Familie

Deze werkgroepen gaan, op basis van een helder geformuleerde opdracht, aan het werk en adviseren de kopgroep en later het bestuur.

2.2.1. Werkgroep Verbinden Binnen

De werkgroep Verbinden Binnen gaat over de verbinding tussen ouders, broers/zussen en andere mensen die deel uitmaken van het netwerk van de bewoners, bewoners, professionele zorgverleners en vrijwilligers, die nodig is om Mooi Leven mogelijk te maken. Hoe willen we samenleven en samenwerken?

2.2.2. Werkgroep Verbinden Buiten

De werkgroep Verbinden Buiten gaat over de communicatie naar buiten, het vergroten van de naamsbekendheid en de verbinding met alle mensen die het Mooi Leven Huis een warm hart toe dragen. Hoe willen we de omgeving betrekken bij het Mooi Leven Huis?

2.2.3. Werkgroep Woonwereld

De werkgroep Woonwereld gaat over het vormgeven van de wereld waarin Mooi Leven mogelijk is. Dus gebouw en inrichting en functionaliteiten voor zowel de binnen- als de buitenruimten. Hoe gaan we samen ons thuis vormen?

2.2.4. Werkgroep Mooi Leven Familie

De werkgroep Mooi Leven Familie gaat over de verbinding tussen bewoners, ouders, broers/zussen en andere mensen die deel uitmaken van het netwerk van de bewoner én de verbinding tussen de netwerken van alle bewoners. Hoe verbinden we deze netwerken aan het Mooi Leven Huis?

In deze werkgroepen kunnen ouders, maar ook andere gezins- of familieleden, zitting nemen.

3. Huidige situatie en activiteiten

Inmiddels functioneert het stichtingsbestuur. Het bestuur komt gemiddeld één keer per vier weken bij elkaar om voorbereidend werk te doen, zodat we met elkaar de stappen kunnen zetten om uiteindelijk een Mooi Leven Huis te realiseren.

3.1. Ouders/gezinnen: werven en betrekken

Om zekerheid en continuïteit te waarborgen, moet de huidige oudergroep nog verder uitgebreid worden.

Wat is er tot nu toe gedaan om de bekendheid van het initiatief te vergroten? Er zijn artikelen verschenen in de Stentor en de Schaapskooi. Verder is er een website gebouwd (www.mooilevenhuisheerde.nl) en een Facebookpagina aangemaakt. Daarnaast hebben de ouders individueel het nieuws verspreid (verbaal en met folders) binnen hun eigen sociale omgeving en via sociale media. Dit heeft al geleid tot mooie contacten en uitbreiding van de oudergroep. Inmiddels zijn er 16 aanmelding binnengekomen.

Met elk gezin dat zich aanmeldt wordt een kennismakingsgesprek gevoerd door een bestuurslid en een andere ouder uit de grote oudergroep. Hierdoor is het mogelijk om persoonlijk contact te leggen én met ouders individueel te praten over het initiatief voor het Mooi Leven Huis en hun persoonlijke gezinssituatie. Op deze ouders kunnen de ouders op een goede manier invoegen in de grote groep.

Vanaf de start is de groep ouders regelmatig bij elkaar gekomen om te verkennen wat Mooi Leven voor hun kinderen betekent. Dit heeft geresulteerd in een projectplan.

3.2. Een geschikte locatie

De droom om een Mooi Leven Huis te realiseren is een flinke opgave. Daar heb je een plek voor nodig waar het Mooi Leven Huis past en gerealiseerd kan worden én die voldoet aan de wensen die in samenspraak met ouders zijn geformuleerd.

Er zijn al diverse gesprekken gevoerd met mensen die ons willen helpen om de ontwikkeling van een Mooi Leven Huis mogelijk te maken. Ook is er contact gezocht met de gemeente Heerde, waar een eerste introductie heeft plaatsgevonden.

Het is zaak om hier – zodra de groep adspirant-bewoners groot genoeg is en je een gezonde businesscase kunt genereren (in samenspraak met de te selecteren zorgaanbieder) – steeds de vinger aan de pols te houden.

3.3. PR en communicatie

Het is erg belangrijk om Heerde en omgeving te laten weten dat we er zijn en dat een Mooi Leven Huis onze wens is.

- Er zijn publicaties geweest in de Stentor en de Schaapskooi.
- Al eerder gememoreerd zijn de website en de Facebookpagina. Ons uithangbord en de plek waar we kunnen laten zien wie we zijn en wat we doen. Erg belangrijk. Deze houden we goed bij.
- De wens is om een informatiebijeenkomst te organiseren voor geïnteresseerde ouders. Er wordt gewerkt aan een manier waarop we dat vorm kunnen geven. Zodra het – in verband met corona – weer kan zal er een informatieavond voor belangstellenden georganiseerd worden.
- Daarnaast zal er in de wijde omtrek van Heerde contact gelegd worden met organisaties die mogelijke adspirant bewoners dan wel ouders attent kunnen maken op het Mooi Leven Huis Heerde.

4. Planning 2020 - 2023

Het is slechts in grote lijnen te beschrijven hoe de exacte planning voor de totstandkoming van het Mooi Leven Huis in Heerde er uit gaat zien. Daarom worden de stappen beschreven die in de komende jaren zullen moeten worden gezet.

a. Uitbreiding groep adspirant bewoners

Het jaar 2021 staat in het teken van de uitbreiding van de oudergroep naar ruim twintig adspirant bewoners en hun gezinnen. Corona maakt het lastig om via de gebruikelijke (persoonlijke) kanalen te werven. Met betrokken ouders kijken we of we toch via warme contacten of gerichte pr kunnen laten zien dat het Mooi Leven Huis Heerde een initiatief is waar je je bij kunt aansluiten.

b. Werkgroepen

Al eerder is beschreven dat we, als we zover zijn, de aangesloten ouders/verwanten willen betrekken in het proces. Hiervoor worden werkgroepen ingesteld. Met een duidelijke opdracht gaan deze werkgroepen aan het werk. Al naar gelang de ontwikkelingen rond een geschikte locatie zullen werkgroepen meer of minder te doen hebben. Belangrijk is dat deze groepen niet alleen aan het werk zijn maar ook informeel contact hebben. Verbinden, elkaar leren kennen, verhalen vertellen en verhalen delen zijn belangrijke zaken die in een werkgroep plaatsvinden. De werkgroepen zullen, gedurende het gehele proces van bouwen aan het Mooi Leven Huis, betrokken blijven.

c. Selectie Zorgaanbieder

Een van de stappen die we in de loop van 2021/2022 moeten gaan nemen is het kiezen van een zorgaanbieder met wie we willen gaan samenwerken. Naast het kennismaken en verbinden, hoort hier ook het proces bij dat gaat over de uitdrukkelijke intentie om samen te werken volgens het concept van Mooi Leven en het doorleven van de inhoud daarvan. Dit resulteert in een samenwerkingsovereenkomst: de basis voor een gelijkwaardige samenleving, van het team rondom de bewoner tot het samen besturen. Samen Mooi Leven mogelijk maken.

d. Locatie

Ook verwachten we in 2020/2021 meer duidelijkheid te krijgen op welke plek het Mooi Leven Huis vorm kan krijgen. In dit proces moet het bestuur van de Stichting Mooi Leven Huis Heerde goed kunnen acteren, ondersteund door NabijNetwerk en (zodra dit bekend is) ook de zorgaanbieder. Belangrijk is de juiste contacten te onderhouden en stappen voorwaarts te gaan maken. Wij hopen dat we over een jaar of drie te kunnen zeggen dat het Mooi Leven Huis open gaat.

5. Investerings en kosten

De Stichting Mooi Leven Huis Heerde kiest er voor om voor de exploitatie van het Huis gebruik te maken van Zorg In Natura (ZIN). De Stichting Mooi Leven Huis Heerde en de zorgaanbieder gaan niet zelf investeren in een gebouw.

Er zal gezocht worden naar een locatie, een ontwikkelende partij en een particuliere investeerder/belegger. Dit vraagt om diverse afspraken en overeenkomsten. We gaan er van uit dat de zorgaanbieder – op basis van een Samenwerkingsovereenkomst met de Stichting Mooi Leven Huis Heerde – het gebouw gaat huren van de eindbelegger.

Naast het gebouw zijn er ook investeringen nodig voor de inrichting van de appartementen/studio's en de gezamenlijke ruimtes. Daarvoor is budget beschikbaar vanuit ZIN, maar dat is vaak niet toereikend voor de extra wensen die ouders/verwanten en medewerkers hebben. Hiervoor zal gezocht worden naar sponsors en donateurs.

De bewoners nemen zelf de kosten voor de inrichting van de appartementen/studio's voor hun rekening. Hieraan kunnen – zodra we zover zijn in het proces – eisen worden gesteld ten aanzien van de veiligheid en/of de verschijningsvorm. Behalve investeringen dient de Stichting Mooi Leven Huis Heerde ook kosten te maken op het gebied van administratie, onderhoud, promotie en het organiseren van activiteiten, etc. Ook hiervoor zal actief gezocht moeten worden naar subsidies, fondsen en sponsoring.

5.1 Financiering en exploitatie

De Stichting Mooi Leven Huis Heerde heeft op dit moment geen eigen vermogen. De investeringen in de inrichting van het Mooi Leven Huis, die niet betaald kunnen worden uit het inrichtingsbudget dat hiervoor binnen ZIN beschikbaar is, en de kosten van de stichting zelf moeten op een andere wijze gefinancierd worden. Hiervoor zal door het bestuur en de oudergroep actief gezocht worden naar subsidies, fondsen en sponsoring.

De exploitatiekosten van het Mooi Leven Huis, op het gebied van wonen, zorg, ondersteuning en dagbesteding, worden betaald uit het beschikbare budget binnen ZIN. In principe wordt dit budget door het Zorgkantoor uitgekeerd aan de zorgaanbieder. In de samenwerkingsovereenkomst met de zorgaanbieder worden afspraken gemaakt over de wijze waarop het te vormen locatiebestuur (vertegenwoordigers van de Stichting Mooi Leven Huis Heerde, de zorgaanbieder en een onafhankelijk voorzitter) inzicht en invloed krijgt in de besteding van dit budget. Ten behoeve van extra inventaris en het organiseren van activiteiten voor de bewoners, zal het Mooi Leven Huis Heerde ook afhankelijk blijven van subsidies, fondsen en sponsoring.